

我孫子東邦病院移転に伴う薬局募集条件

情報開示

- ・我孫子東邦病院移転先における診療開始予定時期：2025年9月
- ・薬局予定敷地情報：病院近隣敷地面積約377㎡、建物約150㎡以内
※詳細な所在地情報は、誓約書を交わした後、貸主予定者よりお伝えします
- ・年間発行処方箋枚数：25379枚（R3年7月～R4年6月）
- ・近隣薬局応需処方箋枚数：日本調剤我孫子薬局14847人、うさぎの薬局4866人
（ちば医療なびより前年実績抜粋）
- ・診療科内訳：内科42%・泌尿器科38%・整形外科14%・消化器外科などその他6%

募集条件

- ・土地のみの賃貸。
- ・薬局事業者が開発許可申請を行うこと。
- ・薬局事業者が土地の造成から建物の建築まで行い、建物を所有すること。
- ・下水道は病院の引く下水道とは技術的に繋がられないため、独自で下水道を引くか浄化槽を設置すること。
- ・定期借地権での賃貸契約（期間は10年）（公正証書必須）
- ・着工は地代発生後とします。

その他

- ・我孫子東邦病院への直接の問い合わせはNG
（問い合わせが発覚した場合は応募資格をはく奪させていただきます。）

募集期間

- ・令和5年4月3日より同14日まで

回答いただきたい事項

- ・月額賃料その他希望条件

選考期間

- ・募集期間終了後2週間をめぐりに応募業者に連絡。

貸主予定者：株式会社ウイステリア
連絡先：代表取締役 前田聡
090-2095-7300